

О работе АНО «Центр юридической и социальной поддержки «За качество и безопасность жизни» в 2022 году

Автономная некоммерческая организация «Центр юридической и социальной поддержки «За качество и безопасность жизни», ИНН 6230117639, КПП 623001001, ОГРН 1206200007903. Юридический адрес: 390037, г. Рязань, ул. Советской Армии, д.19/9, помещение НЗ.

Контактные данные: электронная почта nkopravo@yandex.ru.

Председатель АНО «За качество и безопасность жизни» - Федюшкина Ирина Анатольевна.

Страница АНО в Вконтакте: <https://m.vk.com/mysafelife>

Канал АНО в Telegram: <https://t.me/anomysafelife>

Цели и предмет деятельности:

Организация зарегистрирована 3 августа 2020 года и работает в соответствии с предметом и целями деятельности, определёнными федеральными законами и Уставом.

Выполняет работы, оказывает общественно полезные социальные услуги гражданам, с целью обеспечения им качества и безопасности жизни в области: ЖКХ; просвещения; социальной поддержки и защиты; права и правового просвещения; благотворительности.

Управление организацией:

Высший коллегиальный орган Организации — Правление.

Председатель — единоличный исполнительный орган.

Учредителями являются физические лица.

Целевые группы:

Взрослые, дети, пенсионеры, люди с ограниченными возможностями здоровья, дети-инвалиды, многодетные семьи и молодёжь.

Организация осуществляет следующие виды деятельности:

1. Привлечение граждан к активной деятельности в области управления жилищно-коммунальной сферой.
2. Организация и оказание услуг в сфере просвещения, правового просвещения населения, деятельности по защите прав и свобод человека и гражданина.
3. Организация оказывает услуги в области реализации Концепции добровольчества и популяризации добровольчества гражданам, организациям, учреждениям и НКО, привлекая волонтёров.
4. Редакционно-издательская деятельность.
5. Организация разрабатывает, осуществляет собственные социально-значимые проекты и содействует деятельности, направленной на участие в социально-значимых проектах, проводимых другими организациями.

Работа АНО «За качество и безопасность жизни»

Автономная некоммерческая организация «Центр юридической и социальной поддержки «За качество и безопасность жизни» создана учредителями, которые готовы помочь гражданам, оказавшимся в сложных жизненных ситуациях, а также тем, кому необходима информационная и юридическая поддержка.

За 12 месяцев 2022 года была проведена большая работа по информированию граждан в таких сферах, как ЖКХ, здравоохранение, социальная поддержка, а также по проведению бесплатных юридических консультаций.

В рамках этой работы информационные материалы размещались на сайте «Рязанский социально-информационный проект», в социальных сетях и на сайте Дома общественных организаций, в СМИ Рязанской области.

ЗДРАВООХРАНЕНИЕ

Рязанцам рассказали об особенностях получения полиса ОМС

03/06/2022

Представители АНО «Центр юридической и социальной поддержки «За качество и безопасность жизни» и филиала ООО «Капитал МС» в Рязанской области провели встречу с представителями многоквартирных домов города Рязани.

Целью встречи стало информирование граждан о правах на бесплатное медицинское обслуживание.

В ходе встречи прозвучали вопросы по поводу замены полиса обязательного медицинского обслуживания и оказания бесплатной медицинской помощи. На них ответил начальник отдела сопровождения застрахованных лиц филиала ООО «Капитал МС» в Рязанской области Владимир Юрьевич Николаев.

doo-rzn.ru

Полис ОМС: менять или не менять, вот в чем вопрос

05/27/2022

Представители АНО «Центр юридической и социальной поддержки «За качество и безопасность жизни» и филиала ООО «Капитал МС» в Рязанской области провели встречу с представителями многоквартирных домов города Рязани.

На вопросы по поводу замены полиса обязательного медицинского обслуживания и оказания бесплатной медицинской помощи ответил начальник отдела сопровождения застрахованных лиц филиала ООО «Капитал МС» в Рязанской области Владимир Юрьевич Николаев.

sotsproekt-ryazan.ru

Сахарный диабет — причины возникновения и профилактика

06/15/2022

15 июня специалисты Автономной некоммерческой организации «Центр юридической и социальной поддержки «За качество и безопасность жизни» провели встречу с начальником Управления ИС ОМС и ЗПЗ Филиала ООО «Капитал МС» в Рязанской области Натальей Циблиновой, которая ответила на интересующие рязанцев вопросы.

Председатель АНО «За качество и безопасность жизни» Ирина Федюшкина рассказала о том, что на телефон организации поступает много вопросов от жителей города Рязани, касающихся здоровья граждан: «Сегодня мы поговорим о сахарном диабете в формате вопрос-ответ».

Официально в России зарегистрировано более 3-х млн больных сахарным диабетом, но согласно результатам эпидемиологических исследований, не менее 10 млн человек имеют симптомы заболевания, но не знают об этом. Это означает, что на одного выявленного больного приходится 3-4 не выявленных случая.

sotsproekt-ryazan.ru

СОЦИАЛЬНАЯ ПОДДЕРЖКА

О праве рязанцев на социальную поддержку

09/30/2022

В сентябре состоялась очередная встреча представителей Автономной некоммерческой организации «Центр юридической и социальной поддержки «За качество и безопасность жизни» и Отделения Пенсионного фонда России по Рязанской области, на которой присутствующие обсудили актуальные социально значимые вопросы, поступившие от жителей региона.

sotsproekt-ryazan.ru

Рязанцам рассказали о пенсионном обеспечении

08/17/2022

Многих жителей Рязанской области интересуют вопросы пенсионного обеспечения. Представители Автономной некоммерческой организации «Центр юридической и социальной поддержки «За качество и безопасность жизни» и Отделения Пенсионного фонда России по Рязанской области провели совместное мероприятие по разъяснению прав жителей региона.

Председатель АНО «За качество и безопасность жизни» Ирина Федюшкина поприветствовала присутствующих. На вопросы отвечала Ирина Вячеславовна Шитова, заместитель управляющего ОПФР по Рязанской области.

sotsproekt-ryazan.ru

ЮРИДИЧЕСКАЯ ПОМОЩЬ

Подписано соглашение об оказании совместной бесплатной юридической помощи

06/16/2022

15 июня председатель Автономной некоммерческой организации «Центр юридической и социальной поддержки «За качество и безопасность жизни» Ирина Федюшкина и Исполнительный директор — руководитель Аппарата Рязанского регионального отделения Общероссийской общественной организации «Ассоциация юристов России» Любовь Ларина заключили соглашение о сотрудничестве и взаимодействии.

Предметом соглашения является сотрудничество и взаимодействие сторон по объединению совместных усилий и возможностей, направленных на оказание безвозмездной (бесплатной) квалифицированной юридической помощи гражданам, находящимся на территории Рязанской области, а также их правового просвещения с целью защиты их прав и законных интересов, совместное участие в реализации государственной политики в сфере развития правовой грамотности и правосознания человека, содействие повышению качества высшего юридического образования и квалификации юридических кадров.

sotsproekt-ryazan.ru

По заявлению председателя АНО «Центр юридической и социальной поддержки «За качество и безопасность жизни» правительство Рязанской области поручило руководству администрации города Рязани провести рабочую встречу с председателем АНО. Предлагалось обсудить проблему несоответствующих нормам безопасности перевозок общественного транспорта города Рязани, в частности маршрута 95М.

В процессе работы усилен контроль перевозчиков, вынесено предписание перевозчику 95М, учтены пожелания граждан при реализации транспортной модели.

https://m.vk.com/wall-209613422_461

https://m.vk.com/wall-209613422_470

По заявлению председателя АНО «Центр юридической и социальной поддержки «За качество и безопасность жизни» органом местного самоуправления в с. Дубровичи Рязанского района Рязанской области оборудованы 3 контейнерных площадки, запланировано оборудование всех площадок в населенном пункте. А также проведены следующие работы:

- ул. Есенина — уплотнена асфальтным гранулянтном;
- обочина вдоль трассы от поворота с ул. Кооперативная до ост. Дубровичи-1, являющаяся единственным пешеходным маршрутом, уплотнена щебнем;
- ул. Советская включена в план работ на 2023 год.

Проведена встреча с руководством филиала «ПАО Россети Центр и Приволжье» — «Рязаньэнерго».

https://m.vk.com/wall-209613422_354

Определён перечень работ по модернизации системы электроснабжения в Дубровичах. Работы проведены. Результат — стабилизация работы системы электроснабжения.

https://m.vk.com/wall-209613422_247

После совещания по предложению председателя АНО «Центр юридической и социальной поддержки «За качество и безопасность жизни» органом местного самоуправления совместно с Рязаньэнерго разработан и опубликован алгоритм действий граждан, имущество которых пострадало от скачков напряжения или частого отключения электроэнергии.

https://m.vk.com/wall-209613422_309

Направлены обращения в контролирующие органы г. Скопина, которые начали проверку действий заказчика по неисполненному контракту по ремонту дороги на ул. К. Маркса в г. Скопине.

https://m.vk.com/wall-152058890_86170

23 августа 2022 года руководитель офиса Центрального окружного отделения Арбитражного центра при Российском союзе промышленников и предпринимателей (РСПП) в Рязанской области Тупиков Андрей Федорович заключил соглашение о сотрудничестве с Автономной некоммерческой организацией «Центр юридической и социальной поддержки «За качество и безопасность жизни».

<https://t.me/arbitrrzn/344>

Совместно с администрацией г. Рязани представителями АНО «Центр юридической и социальной поддержки «За качество и безопасность жизни» проведены бесплатные юридические консультации граждан в ТОС г. Рязани. Результат — граждане получили исчерпывающие ответы на свои вопросы.

https://m.vk.com/wall-209613422_35

Проведён анализ контракта по реконструкции Северной Окружной в г. Рязани для ПУВР. Результат — активизация работ по исполнению контракта с применением правительством Рязанской области кадровых решений к исполнителю по контракту. Председатель АНО приняла участие в съёмках фильма о Северной окружной.

https://m.vk.com/wall-209613422_341

https://m.vk.com/wall-209613422_357

Председатель АНО «Центр юридической и социальной поддержки «За качество и безопасность жизни» принимала участие в заседаниях рабочей группы по вопросам дорожного хозяйства на улично-дорожной сети города Рязани (работа комиссии по приемке объектов, предложения по информированию граждан о планах в городском дорожном хозяйстве, контроль исполнения контрактов, предложения реализованы).

https://m.vk.com/wall-209613422_382

https://m.vk.com/wall-209613422_381

Председатель АНО «За качество и безопасность жизни» Федюшкина Ирина Анатольевна приняла участие работе круглого стола, она внесла конкретные предложения жителям ЖК «Метропарк» и спортсменам. Жителям ЖК «Метропарк» было предложено обратиться в администрацию города и в прокуратуру в связи с нарушением действующего законодательства собственником земельного участка ТРЦ «Премьер», который обязан содержать его только в соответствии с установленным видом разрешённого использования.

Представителям автосообществ — конкретный земельный участок за границами города для использования его под цели автомобильного сообщества и контакты землевладельцев для рассмотрения других локаций.

https://m.vk.com/wall-209613422_334

В 2022 году продолжилось информационное сотрудничество с газетой «Панорама города». Представители АНО «Центр юридической и социальной поддержки «За качество и безопасность жизни» отвечали на вопросы читателей.

16 марта была публикация «Чи в доме счетчики?». «Панорама города» №11 (1346)

23 ноября на страницах газеты размещен материал о том, «Как установить в доме пандус». «Панорама города» №47 (1382)

Автономная коммерческая организация «Центр юридической и социальной поддержки «За качество и безопасность жизни» продолжит работу в 2023 году.

Чтобы произвести установку пандуса в подъезде, нужно написать в управляющую компанию, в товарищество собственников жилья (в зависимости от способа управления домом) заявление в нескольких экземплярах, отнести лично, отправить почтой либо направить с помощью системы ГИС ЖКХ. В заявлении требуется чётко указать следующее: место, где необходимо установить пандус (внутри подъезда или около него), его предполагаемую конструкцию (стационарный либо откидной).

Дополнительно сообщаем, что Жилищный кодекс РФ установил, что по договору управления многоквартирным домом (МКД) одна сторона (управляющая организация) по заданию другой стороны (собственников помещений в многоквартирном доме) за плату обязуется оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в таком доме.

Из этой нормы закона следует, что отношения сторон договора управления строениями так же, как любые другие отношения на рынке товаров, работ и услуг. Собственники

В нашу редакцию время от времени обращаются читатели с просьбой разъяснить, как поставить пандус, чтобы инвалиды-колясочники могли выезжать из дома. Что необходимо для этого сделать, нам рассказали специалисты АНО «Центр юридической и социальной поддержки «За качество и безопасность жизни».

Как установить пандус в доме?



помещений в доме заказывают управляющей организации выполнить определённый

перечень работ и услуг, согласованный сторонами, и обязуются заплатить за них установленную в договоре сумму. Управляющая организация обязуется выполнить заказанный перечень работ и услуг и предоставить коммунальные услуги.

В соответствии со статьями 44, 46, 48 Жилищного кодекса Российской Федерации собственники помещений многоквартирного дома имеют право внести свои предложения в план текущего ремонта и содержания жилого дома, в том числе по устройству пандуса, оформить их протоколом решения общего собрания собственников и направить в управляющую компанию для исполнения.

Также вы можете направить обращение в органы местного самоуправления в

интересах собственников многоквартирного дома о необходимости проведения мероприятий в здании, чтобы обеспечить беспрепятственный доступ инвалидов и маломобильных групп населения в жилой дом.

Статьи 15 и 16 Федерального закона «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» гарантируют обеспечение свободного доступа инвалидам к объектам социальной инфраструктуры. Органы государственной власти и местного самоуправления, а также все юридические лица обязаны создавать такие условия, при которых человек с ограниченными физическими возможностями может легко попасть внутрь любого помещения. Нарушение данной нормы влечёт административную ответственность.

У потребителя есть право взыскать расходы по обслуживанию кредита, оформленного на покупку некачественного товара, не только с продавца, но и с изготовителя. Если потребитель при покупке товара оформил договор потребительского кредита на приобретение конкретного товара, а товар оказался некачественным, то изготовитель обязан возместить не только убытки в полном объёме, но и уплаченные банку проценты.

В случае, если обнаружены брак или иные недостатки в товаре, купленном в кредит, рекомендуется, не прекращая обслуживание кредита, обратиться с претензией в адрес продавца (изготовителя), обозначив необходимость урегулирования вопроса, связанного с переплатой по кредиту.

Компании не вправе брать согласие клиента на изменение условий договора такими способами, которые не свидетельствуют явно о воле потребителя. Зачастую возникает ситуация, когда банк сообщает об изменении условий кредитного договора (в том числе по замене тарифа) и просит подтвердить согласие потребителя с внесёнными изменениями какими-либо действиями (например, совершить операцию с использованием кредитной карты). Однако банк не вправе принимать в качестве согласия обычные действия клиента и, более того, такие действия, которые потребитель должен совершить под страхом ответственности за неисполнение обязательств. Следовательно, действия по пополнению счёта карты в целях погашения задолженности по кредиту через банкомат не мо-

Верховный суд РФ выпустил очередное обобщение судебной практики в сфере защиты прав потребителей. В Роспотребнадзоре рассказали о некоторых важных выводах, сделанных в нём.

Потребитель должен знать



Обычные действия с картой не могут расцениваться как согласие с новыми условиями банка

гут расцениваться как согласие с новыми условиями банка.

Если в результате перевыпуска мошенниками сим-карты по доверенности совершено хищение денег с банковской карты потребителя, он вправе взыскать убытки с оператора связи. Верховный суд РФ отметил, что по-

средством выдачи сим-карты предоставляется доступ к услугам связи с определённого абонентского номера, который относится к существенным условиям договора на оказание услуг связи. При выдаче сим-карты (её дубликата) нарушается тайна телефонных сообщений, то есть имеет место ненадлежащее исполнение договора об оказании услуг со стороны оператора связи. Именно последний должен в случае судебного разбирательства доказывать умысел или неосторожность потребителя относительно причинённых ему убытков или принятие им разумных мер. Поясняется, что оператор связи не должен относиться формально к идентификации гражданина, предъявляющего доверенность на выдачу дубликата сим-карты.

Подготовил Андрей Третьяков

Как говорит судья Московского районного суда г. Рязани Людмила Борисовна СА-ЗОНОВА, вся информация о том, что такое трудовой договор и из чего он состоит, содержится в нормах Трудового кодекса РФ, в том числе в статьях 56 и 57. Так, первая из них определяет понятие и стороны трудового договора, чётко формулирует обязательства работника и работодателя.

ЗАПИСАТЬ ВСЁ

А всё, что должно быть указано в этом документе, закрепляет ст. 57 ТК РФ. Вводная часть трудового договора должна содержать: фамилию, имя, отчество работника и наименование работодателя (ф. и. о. работодателя, если это физлицо), заключивших трудовой договор; сведения о документах, удостоверяющих личность работника и работодателя-физлица; ИНН, сведения о представителе работодателя, подписавшем трудовой договор; и дату заключения документа.

Обязательно в договоре должны быть прописаны следующие условия: место работы; трудовая функция; дата начала работы (когда заключается срочный трудовой договор, то и срок его действия); условия оплаты труда; режим рабочего времени и времени отдыха; гарантии и компенсации за работу с вредными и (или) опасными условиями труда; условия, определяющие в необходимых случаях характер работы; условия труда на рабочем месте; условие об обязательном социальном страховании работника; другие условия в случаях, предусмотренных трудовым законодательством.

В трудовом договоре могут предусматриваться дополнительные условия, в частности: об уточнении места работы, об испытательном сроке, о неразглашении охраняемой законом тайны, об

Большинству рязанцев уже понятно, что правильно заключённый трудовой договор способен уберечь от ряда проблем и споров, которые могут возникнуть с работодателем. Этот документ защищает в первую очередь самого работника, но только в том случае, если составлен правильно. Что нужно знать о содержании трудового договора?

Правильный трудовой договор



обязанности работника отработать после обучения не менее установленного договором срока, если обучение проводилось за счёт средств работодателя, и т. д.

КОГДА СРОК ИМЕЕТ ЗНАЧЕНИЕ

В зависимости от условий трудовые договоры могут быть разных видов. Основное различие — срок действия.

Срочный трудовой договор заключается при временной замене отсутствующего работника, во время сезонной занятости, на время выполнения временных (до 2 месяцев) работ, при направлении на работу за границу, при поступлении на работу в организацию, созданные на заведомо определённый период или для выполнения заведомо определённой работы, при направлении для прохождения альтернативной гражданской службы, а также в других случаях, предусмо-

тренных ТК РФ или иными федеральными законами.

В срочном трудовом договоре необходимо указать либо длительность его действия (в виде точной даты или условия, при наступлении которого соглашение прекращается), либо причину, по которой работника берут на работу на определённое время.

Если условие о длительности действия не определено, такой договор квалифицируется как бессрочный. Более того, если по окончании срочного трудового договора работник и работодатель продолжают деятельность, такой документ автоматически становится бессрочным.

Также работник имеет право заключать трудовые договоры о выполнении в свободное от основной работы время другой регулярной оплачиваемой работы у того же работодателя (внутреннее совместительство) и (или) у другого работодателя (внешнее совместительство). О том, как регулируются такие трудовые отношения, можно прочитать в главе 44 ТК РФ.

ОСОБЫЕ СОГЛАШЕНИЯ

Детализировать трудовые контракты можно не только по сроку действия, но и в зависимости от специфики сторон: по работодателю (организация, ИП, физлицо); по гражданству работника (россиянин или иностранный гражданин); по правовому положению сотрудника (несовершеннолетний, женщина с малолетним ребёнком и т. д.).

Трудовой договор может отличаться от типичного по наличию в нём дополнительных условий. Например, по характеру работы (основное место работы, совместительство, надомный труд, дистанционная занятость, госслужба), по системе оплаты труда (повременная, сдельная, комиссионная), по режиму времени работы (полное, неполное, сокращённое рабочее время), по характеру выполнения обязанностей и т. д.

Чем подробнее в договоре будут прописаны условия, тем меньше будет вопросов у человека при исполнении своих трудовых обязанностей, а также по оплате.

Однако в документе должны содержаться условия, которые соответствуют закону. Например, если при заключении трудового договора предусмотрено заключение договора о полной индивидуальной или коллективной (бригадной) материальной ответственности, необходимо учитывать, что такого рода соглашения могут быть подписаны с лицами, достигшими 18 лет, и по условиям труда, входящим в перечни работ и категорий работников.

Сейчас актуальна работа на удалёнке. При этом нужно знать, что перевод работника на дистанционный формат не может являться основанием для сокращения зарплаты (если объём работы не снизился). Вопросы организации удалённой работы регулируются главой 49.1 ТК РФ.

В заключение отметим: трудовой договор вступает в силу со дня его подписания работником и работодателем (если иное не установлено законодательством РФ) либо со дня фактического допущения работника к работе с ведома или по поручению работодателя или его уполномоченного на это представителя. А изменение условий договора, в том числе перевод на другую работу, допускается только по соглашению сторон, которое заключается в письменной форме.

Чьи в доме счётчики?

Кто несёт ответственность за счётчики горячего и холодного водоснабжения, а также за кран на газовой трубе, который расположен перед газовым счётчиком, и должен платить за их замену в случае неисправности или поломки?



Нина Георгиевна (г. Рязань)

Специалисты АНО «Центр юридической и социальной поддержки «За качество и безопасность жизни» разъяснили, что счётчики ХВС и ГВС являются собственностью собственника квартиры, их замена и поверка проводятся за счёт средств собственника. Кран на газовой трубе является общедомовым имуществом и заменяется обслуживающей организацией.

Подготовил Андрей Третьяков